

Lulu

Envio-te algumas observações a respeito da localização da futura granja:

1º - As terras da margem esquerda do Jacuí são em geral mais pobres do que as da margem direita; os campos em geral são medíocres.

2º - As terras graníticas, como as de Porto-Alegre, são muito pobres. É preciso ver, pois, qual a rocha característica do terreno.

3º - Não convém, dada a variada aplicação que deve ter, que o terreno seja de topografia uniforme. O ideal é que haja morro e planície.

4º - Julgo indispensável mandar proceder a diversas análises químicas do terreno, não sómente para lhe avaliar a qualidade, mas também para saber como corrigi-lo. Creio que a tal respeito deves consultar o dr. Ochoa, que tem trabalhos sobre a constituição do terreno nos arredores de Porto-Alegre.

5º - Parece-me exígua a extensão que vocês tem em vista comprar. Verdade é que, segundo parece, é fácil comprar outras terras circunvizinhas.

6º - Se vocês se fixarem definitivamente no referido local para a fábrica, e se, como temo, as terras não forem muito boas para a agricultura, talvez se possa localizar a granja na margem direita, mais ou menos em frente.

7º - No meu entender, a granja deveria explorar: avicultura, horticultura, laticínios, fruticultura, sem falar numa pequena criação de suínos e ovelhas.

*Prerna - 30.4.30*